



GEOSPATIAL INITIATIVES

By Fujairah Municipality



Eng. Abdulla Al Khaddeim
Director of Project Management





THE EMIRATE OF FUJAIRAH



Introduction



- Fujairah is one of the seven members of U.A.E. the other members are Abu Dhabi, Dubai, Sharjah, Ras Al Kaimah, Ajman Um Al Quain.
- Population is 210,000 with growth rate of 6%, in an area of 1450 km².
- Terrain: 70-75% are mountains and only 25-30% of land is available for proper land use.
- It is one of the biggest bunkering port in the world competing with Rotterdam & Singapore).
- Fujairah Municipality has initiated following Geospatial Technology Projects to fulfill the mission towards the citizen:
 1. Creation of Geospatial Data Center
 2. Smart Fujairah Mohammed Bin Zayed City, Smart City 1100 houses
 3. Masterplan for Fujairah Emirates – Fujairah 2040
 4. Continues Observation Reference System
 5. Addressing system called Makani based on MGRS coordinates.
 6. BIM



Emirate of Fujairah



- Fujairah Emirate is administered through two major Municipalities:
 - Fujairah Municipality
 - Dibba Al Fujairah Municipality



GeoSpatial Data Center



- In 2013, Fujairah decided to produce new maps as existing maps were outdated.
- By the end of 2013, all the towns and villages were mapped with a scale of 1:1,000 and CI = 0.5 m covering an area of 320 sq km
- The administrative boundaries of each Town / Village with Blocks and Sectors were fixed.
- Series of Automation Tools were developed to create Site Plans and Milkiya etc through GeoServ and stored within Land Records database.
- A Mobile Application has been created to help the clients to select the plot, called Smart Fujairah.



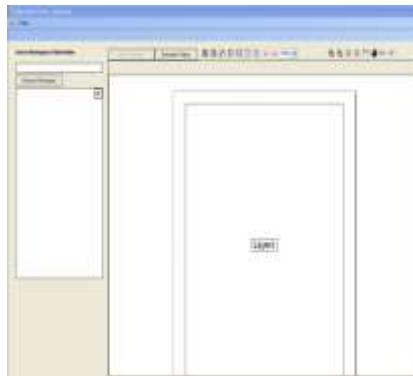
Workflow



Plan Drawing



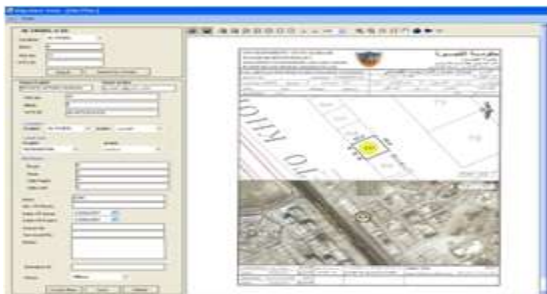
Automation Tools



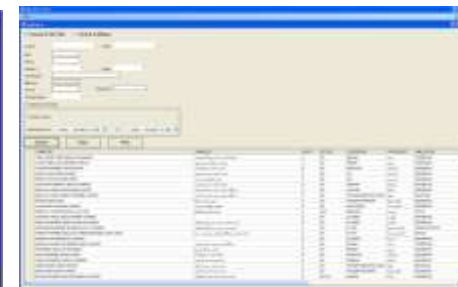
Migrated to GeoDatabase



Final Site Plan / Milkiya



Create New / Search / Browse Owner History



Residential (Sheikh Zayed Housing Program)



GOVERNMENT OF FUJAIRAH FUJAIRAH MUNICIPALITY MANAGEMENT OF ENGINEERING AND LAND AFFAIRS SECTION OF LAND SERVICES / HOUSING DIVISION		حكومة الفجيرة بلدية الفجيرة إدارة الشؤون الهندسية والأراضي قسم خدمات الأراضي / شعبة الإسكان	
TEMPORARY SITE PLAN <small>(VALID FOR 30 MONTHS FROM DATE OF ISSUE)</small>		مخطط أرض مؤقتة <small>(صالحة لمدة 30 شهرا من تاريخ إصداره)</small>	
NAME: KHANETS KHALID AHMED HELAL ALKAABI		الاسم: خميس سلطان أحمد عائش الكعبي	
LOCATION: AL HAYLE VILLAGE		الموقع: قرية الحيل	
BLOCK: B	PILOT NO: 36D	36D	رقم القطعة: 36D
LAND USE: RESIDENTIAL AREA: 1445.5 SQUARE METERS		نوع الاستخدام: سكنية المساحة: 1445.5 متر مربع	
NO OF FLOORS PERMITTED: G+5		عدد الطوابق المسموح بها: 5 طابق (أرضي)	
SET BACKS (MM)		المساحات (ملم)	
FRONT: 5	REAR: 3	5	خلف: 3
SIDE RIGHT: 3	SIDE LEFT: 3	3	3
غير مصرح لتبليغ		R:255 G:211 B:127 R:222 G:158 B:102	
1:6,403		1:1,000	
تاريخ الإصدار: 02-03-2014		تاريخ الانتهاء: 01-09-2014	
رئيس قسم التخطيط العمراني		رئيس قسم خدمات الأراضي	
ملاحظات: 1- يجب الالتزام بالخطط الهندسية والمعمارية المعتمدة. 2- يجب الالتزام بالخطط الهندسية والمعمارية المعتمدة. 3- يجب الالتزام بالخطط الهندسية والمعمارية المعتمدة.		ملاحظات: 1- يجب الالتزام بالخطط الهندسية والمعمارية المعتمدة. 2- يجب الالتزام بالخطط الهندسية والمعمارية المعتمدة. 3- يجب الالتزام بالخطط الهندسية والمعمارية المعتمدة.	

Digital Map – Siteplan

Commercial

Residential / Commercial

Industrial



GOVERNMENT OF FUJAIRAH FUJAIRAH MUNICIPALITY MANAGEMENT OF ENGINEERING AND LAND AFFAIRS SECTION OF LAND SERVICE & LAND DIVISION TEMPORARY SITE PLAN VALID FOR 30 MONTHS FROM DATE OF ISSUE		حكومة الفجيرة بلدية الفجيرة إدارة الشؤون الهندسية والأراضي قسم خدمات الأراضي / إدارة الأراضي مخطط أرض مؤقت ساري مفعوله لمدة 30 شهرا
NAME: HALFAN SHEED ABDULLA ALI ALKHODI	الاسم: خلفان سعيد عبدالله علي الخودي	
LOCATION: AL HAYLE VILLAGE	المكانة: قرية الحجل	
BLOCK: B PLOT NO: C11C	الترسيم: ب رقم القطعة: C11C	
LAND USE: COMMERCIAL AREA 120	نوع الاستخدام: مناطق تجارية 120	
غير مصرح للبيع R:255 G:127 B:127 R:168 G:0 B:0 C11C EN		
NOTE: PLOT CHANGED FROM 400M ² TO 120M ² (1:5,000)		
1:5,000 1:335		
ملاحظات: تمت الترخيص للبناء على مساحة 120 متر مربع بدلا من 400 متر مربع. يجب الالتزام بالخطط والقيود الواردة في المخطط. تاريخ الإصدار: 06-01-2014 تاريخ الانتهاء: 04-07-2014 DRAWN BY: مهندسة / هاني راجع قسم التخطيط العمراني راجع قسم خدمات الأراضي راجع إدارة الشؤون الهندسية والأراضي		

GOVERNMENT OF FUJAIRAH FUJAIRAH MUNICIPALITY MANAGEMENT OF ENGINEERING AND LAND AFFAIRS SECTION OF LAND SERVICE & LAND DIVISION TEMPORARY SITE PLAN VALID FOR 30 MONTHS FROM DATE OF ISSUE		حكومة الفجيرة بلدية الفجيرة إدارة الشؤون الهندسية والأراضي قسم خدمات الأراضي / إدارة الأراضي مخطط أرض مؤقت ساري مفعوله لمدة 30 شهرا
NAME: MUHAMMAD KHAMES MUHAMMAD ABDULLA AL HIKOUZI	الاسم: محمد خميس محمد عبدالله الحيكوزي	
LOCATION: QIDFA	المكانة: قنق	
BLOCK: O PLOT NO: 80	الترسيم: و رقم القطعة: 80	
LAND USE: RES/COMME	نوع الاستخدام: سكنية / تجارية	
AREA: 302.5	المساحة: 302.5	
NO OF FLOORS PERMITTED: 3		
غير مصرح للبيع R:255 G:190 B:190 R:255 G:127 B:127 R:168 G:0 B:0 80 EN		
1:3,430 1:400		
NOTES: 1. APPLICATION IN THE DEVELOPMENT SHALL BE FOR RESIDENTIAL USE. 2. THE PLOT MUST BE SUBJECT FOR REDUCTION OF FLOORS AS PERMITTED, BEFORE THE EXPIRY OF THE PERIOD. 3. THE CONSTRUCTION OF THE BUILDING SHOULD START WITHIN THE PROPOSED PERIOD OF TIME. OTHERWISE, THE APPLICATION IN THE PERIOD WILL BE CONSIDERED WITHOUT A FEE NOTICE. 4. NUMBER OF FLOORS PERMITTED IS 3. 5. NO PROTECTION ALONG 100 M RADIUS. 6. MAXIMUM PROTECTION IS 1:100.		
DATE OF RENEWAL: 01-07-2014 تاريخ التجديد DATE OF EXPIRY: 30-09-2014 تاريخ الانتهاء DRAWN BY: مهندسة / هاني البرسم (3) راجع قسم التخطيط العمراني راجع قسم خدمات الأراضي راجع إدارة الشؤون الهندسية والأراضي		

GOVERNMENT OF FUJAIRAH FUJAIRAH MUNICIPALITY MANAGEMENT OF ENGINEERING AND LAND AFFAIRS SECTION OF LAND SERVICE & INDUSTRIAL LAND DIVISION TEMPORARY SITE PLAN VALID FOR 30 MONTHS FROM DATE OF ISSUE		حكومة الفجيرة بلدية الفجيرة إدارة الشؤون الهندسية والأراضي قسم خدمات الأراضي / إدارة الأراضي مخطط أرض مؤقت ساري مفعوله لمدة 30 شهرا
NAME: AHMED AHMED AHMED	الاسم: أحمد أحمد أحمد	
LOCATION: AL HAYLE INDUSTRIAL AREA	المكانة: منطقة الحجل	
BLOCK: I PLOT NO: 104	الترسيم: أ رقم القطعة: 104	
LAND USE: INDUSTRIAL AREA 1886	نوع الاستخدام: مناطق صناعية 1886	
CATEGORY: WAREHOUSE	مستلزمات: مستودع	
SET BACKS: MIN	الارتدادات: الحد الأدنى	
FRONT: 3	REAR: 3	SIDE: 3
SEE RIGHT: 3	SEE LEFT: 3	SEE BACK: 3
غير مصرح للبيع R:232 G:190 B:255 R:132 G:0 B:168 104 EN		
1:5,000 1:1,000		
NOTES AND REMARKS ON 07-07-14: يجب الالتزام بالخطط والقيود الواردة في المخطط. يجب البدء بالبناء خلال الفترة المحددة. يجب الالتزام بالخطط والقيود الواردة في المخطط. يجب البدء بالبناء خلال الفترة المحددة.		
DATE OF RENEWAL: 03-07-2014 تاريخ التجديد DATE OF EXPIRY: 31-12-2014 تاريخ الانتهاء DRAWN BY: مهندسة / هاني البرسم (3) راجع قسم التخطيط العمراني راجع قسم خدمات الأراضي راجع إدارة الشؤون الهندسية والأراضي		

Digital Map – Siteplan

Labour Camp

Gov / Du / Etisalat / Mosque

Agriculture



GOVERNMENT OF FUJAIRAH FUJAIRAH MUNICIPALITY MANAGEMENT OF ENGINEERING & LAND AFFAIRS SECTION OF LAND SERVICES / INDUSTRIAL AREA DIVISION		حكومة الفجيرة بلدية الفجيرة إدارة الشؤون الهندسية والأراضي قسم خدمات الأراضي / شعبة التخطيط الصناعية	
TEMPORARY SITE PLAN (VALID FOR ONE YEAR FROM DATE OF ISSUE)			
NAME: IBRAHIM YOUSUF ALQALAF		الاسم: إبراهيم يوسف القلاف	
LOCATION: ALHAYLE INDUSTRIAL		المنطقة: صناعية الحيل	
BLOCK: Q	PLOT NO: 47	رقم القطعة: 47	المربع: Q
LAND AREA: LABOUR CAMP AREA: 4692 (SQ METERS)		مساحة الأرض: 4692 متر مربع	
NO. OF FLOORS PERMITS: 1		عدد الطوابق المسموحة: 1	
SET BACKS: (MTR)		المسافات: (متر)	
FRONT: BEAR:	جانب أمامي:		
SIDE RIGHT:	جانب يمين:		
SIDE LEFT:		جانب يسار:	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> </div> <div> <p>غير مصرح للبيع / سكن عمال</p> <p>R:255 G:167 B: 127</p> </div> <div> </div> </div>			
1:10,000		1:2,000	
مقياس الرسم: 1:10,000		مقياس الرسم: 1:2,000	
يجب مراعاة جميع المساحات الهندسية والبيئية. يجب الالتزام بالحدود الخاصة بالمساحة. في حالة الحاجة إلى تغييرات، يجب الرجوع إلى قسم التخطيط.		ملاحظات: يجب الالتزام بجميع القوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة. في حالة الحاجة إلى تغييرات، يجب الرجوع إلى قسم التخطيط. يجب مراعاة جميع المساحات الهندسية والبيئية.	
التاريخ: 04-08-2013		تاريخ الإصدار:	
التاريخ: 03-02-2013		تاريخ الانتهاء:	
المصمم:		المهندس:	
مهندس:		مهندس:	
مدير إدارة الشؤون الهندسية والأراضي:		رئيس قسم خدمات الأراضي:	

GOVERNMENT OF FUJAIRAH FUJAIRAH MUNICIPALITY MANAGEMENT OF ENGINEERING AND LAND AFFAIRS SECTION OF LAND SERVICES / LAND DIVISION				حكومة الفجيرة بلدية الفجيرة إدارة الشؤون الهندسية والاراضي قسم خدمات الاراضي / خدمة الاراضي	
TEMPORARY SITE PLAN <small>SHOULD FOR THREE MONTHS FROM DATE OF ISSUE</small>		<small>1:100000 - 20:000000 - 1:5000000</small> <small>SCALE: 1:100000 (SCALE) - 1:5000000 AND 1:5000000</small>		مخطط اراضي مؤقت <small>يجب ان يكون لثلاثة اشهر من تاريخ اصداره</small>	
NAME: FUJAIRAH		التسمية: الفجيرة		الدولة: الامارات	
NAME OF SUBCOMPANY: FUJAIRAH		اسم الشركة: الفجيرة		نوع المنطقة: مزرعية	
LOCATION: MERA SHID		موقع: ميرا شيد		المنطقة: ميرا شيد	
BLOCK: M		PLOT NO: 335		رقم القطعة: 335	
LAND USE: OFFICE		استخدام: مكتب		نوع الاستخدام: مكتب	
AREA: 8002.80		مساحة: 8002.80		المساحة: 8002.80	
		غير مصرح لتبني		R:115 G:178 B:200	
					
		THIS MEANS - THE FIRST ISSUE ON			
		ETAB			
بعد اكمال اسم المنطقة المسماة باسم المنطقة التي تقع فيها القطعة من المنطقة المسماة باسم المنطقة التي تقع فيها القطعة (القطعة 103)		ملاحظة: يجب ان يكون اسم المنطقة المسماة باسم المنطقة التي تقع فيها القطعة باسم المنطقة التي تقع فيها القطعة (القطعة 103) من المنطقة المسماة باسم المنطقة التي تقع فيها القطعة من المنطقة المسماة باسم المنطقة التي تقع فيها القطعة (القطعة 103)			
DATE OF RENEWAL: 25-05-2014		NO. OF RENEWAL: 2		تاريخ التجديد: 25-05-2014	
DATE OF EXPIRY: 25-08-2014		التجديد: 2		تاريخ انتهاء: 25-08-2014	
REMARKS BY: [Signature]		ملاحظات: [Signature]		ملاحظات: [Signature]	
ملاحظات: [Signature]		ملاحظات: [Signature]		ملاحظات: [Signature]	

GOVERNMENT OF FUJAIRAH FUJAIRAH MUNICIPALITY LANDS DEPARTMENT		حكومة الفجيرة بلدية الفجيرة قسم الأراضي R:211 G:255 B:190	
TEMPORARY LAND		مخطط ارض مؤقتة	
OWNER NAME : GOVERNMENT OF FUJAIRAH	الملك : حكومة الفجيرة		
LOCATION : FARAFI	الموقع : الفرافير		
BLOCK : B	PLOT ID : B4-92	رقم القطعة : B4-92	البلوك : B
LAND USE : SHEEPHUT	AREA : 387.26 SQ.M	المساحة : 387.26 متر مربع	الغرض من الأرض : حظيرة
NAME OF BOUNDARY : SALEETHAN GAREED AL JABBO		اسم الجوارح : سالم علي جريد الجابري	

غير مصرح للبيع أو التنازل
R:211 G:255 B:190

R:255 G:190 B:190

1:5000

إملاحة
 تعتبر الأرض موقوفة من حكومة الفجيرة ولا يقع للمتلقي البيع أو التنازل عليها لشخص آخر

DATE OF ISSUE :

٢٠٢٥-٠٩-٢٥

الرجوع لاصدار :

Data Center



Data Sharing



Dibba Municipality



Statistics Center



Other Government

Public Access



Map Access

Fujairah Municipality



Survey / Planning



Building Department



GIS Center



Administrative Control



Fujairah Data Center

Smart Fujairah



Fujairah Municipality won the award for best government services via mobile phone in 2014.



Smart Fujairah



Smart City Initiative



- Adhering to Local Culture
- First Initiative: Mohammed Bin Zayed City
- 1,100 Houses in First Phase



Mohamed Bin Zayed City



Fujairah

Sunday, December 28, 2014

Mohamed Bin Zayed City

Legend

- Commercial plot
- Community Centre
- Community Facility - Festival Ground
- Community Facility - Majlis
- Community Facility - Nursery
- Community Facility - Theater
- Education
- Government - Ambulance-Civil Def-Police
- Government - Municipality Offices
- Government Reserve
- Mosque Jamee
- Mosque Masjid
- Parks
- Phase 2
- Reserved service corridor
- Residential - Widow & Divorcee
- Retail
- Telecommunications - Etisalat exchange
- Transportation - parking lot
- Emirati Villas
- Utility



FUJAIRAH 2040 FRAMEWORK PLAN



Virtual Reference Station Systems (VRS)



- In order to increase the accuracy of survey work by GPS, to less than a one cm accuracy, a network of GPS reference stations are being established.
- Fujairah Municipality is establishing 5 stations in first phase and 3 stations in the second phase.
- With this Fujairah Emirate will be covered by a network of 8 stations to improve the GPS accuracy.



Makani



- Fujairah is planning to implement Mobile based Addressing System called Makani.
- Accuracy of 1 Meter
- Every Door has a Unique 10 Digit Number (Nothing and Easting)
- Coordinate System is based on MGRS



BIM



Conference was organized by Fujairah Municipality on BIM in 2015 and building information Modelling workshop was recently conducted to train our builders and legislation for BIM is under preparation.



The Pride of Fujairah



Sheikh Zayed Mosque - Fujairah



Sheikh Zayed Mosque -Dibba



Bidyah Mosque
Oldest Mosque in UAE (about 600 Years old)



Fujairah Castle



Bithna Fort



Wahala Fort

The Pride of Fujairah



Bull Fighting
Unique to Fujairah



Wadi Wurayah
First Mountain Protected Area in UAE (2009)



Al Hilal City
(Under Construction)



Friday Market



Heritage Village



Dibba Theater
International Melodrama Festival Every 2 Years
One of the Best cultural carnival as per DG of ITI & UNESCO

Thank You



Excellence in the Municipal Work

Fujairah Municipality
<http://www.fujmun.gov.ae/>